

## 推进“人才公寓”建设 打造泉州“养人之城”

“有了家，才有创新立业安定之所；有了家，才会有稳定的获得感、幸福感、安全感。”近年来，泉州市通过不断完善政策，为人才安家定制度，让人才安心有保障，加快推进人才公寓项目建设，致力于把泉州打造成更具吸引力的“养人之城”。

家具家电一应俱全、交通出行便利、服务管理周到、安保人员全天候巡逻、居住安全放心，娱乐区、学习区、办公区、健身区全覆盖……这样的房子上哪儿找？一起来看泉州城建集团为青年人才倾心打造的长租公寓。

“城建·青年公寓”位于市区东海海星小区，紧邻市行政服务中心，作为我市首个国企长租公寓品牌，是城建集团响应“人才强市”战略，服务人才安居保障政策的“拳头”产品，被纳入安居补助租房服务范畴，具有民生保障、政策服务性质。符合条件的人才在申请租住青年公寓时可获得除安居补助外15%的市场租金优惠，助力推动高校毕业生来泉就业创业推动住房保障政策落地。

正在这里居住的华侨大学毕业生小李说：“我以前和同学合租平均每月房租要1500元，这儿申请安居补助和租金优惠后，每月房租才600元，生活成本大大降低。而且能直接拎包入住，还能为我们提供就业创业和人才补贴政策咨询、事务代办等服务，对于我这样刚毕业的‘打工人’来说，简直太棒了。”自从2020年大学

毕业后，他就一直在泉州租房居住。入住公寓前，他租住的房子和现在一样为一室一厅，租金同样是1500元/月，但房子为简单装修且配套设施较为简陋。而现在，公寓里配套设施齐备完善，装修风格简约舒适，“这里，有家的感觉”。

精于细、诚于心，“城建·青年公寓”的诚意不仅停留在一纸“住”的承诺上，更体现在点滴细微的举动中，“住”是基本保障，安居才能乐业。端午节组织包粽子活动，中秋节开展博饼活动，春节期间将年货大礼包送至租户手中，让就地过年既有意思又有意义。不定期开展消防器材使用培训、应急逃生疏散演练活动……让防灾减灾知识“看得见，摸得着”，有效提高租户及物业单位的协同联动应急能力。一系列主题活动，帮助入住青年人才更好地融入在泉州的生活，打造成融合社交、生活和创新创业服务等元素为一体的青年文化“新地标”。

“城建·青年公寓”看似是一栋房，实则是一个“家”，立足这个“家”，画好人才服务“同心圆”。富有魅力的城市文化、富有活力的产业平台、富有诚意的引才政策、富有温情的服务保障，构筑起海丝新城招才引智的“强磁场”，真正让人才引得来、留得住、育得出、带不走。



整洁舒适的公寓环境



各类社群服务活动